

Comune di Baceno (Verbano Cusio Ossola)

**BANDO DI GARA PER CONCESSIONE COMPENSORIO D'ALPEGGIO SANGIATTO
mediante procedura aperta**

**COMUNE DI BACENO - BANDO DI GARA PER CONCESSIONE COMPENSORIO
D'ALPEGGIO SANGIATTO mediante procedura aperta.**

Procedura: articolo 22 della legge 11 febbraio 1971, n. 11 e successive modificazioni ed integrazioni di cui alla legge 3 maggio 1982, n. 203 e all'articolo 6 del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228, pubblicazione all'albo pretorio il 01/04/2022 e sul Bollettino Ufficiale Regione Piemonte n. 15 del 14/04/2022

ESTRATTO BANDO DI GARA

Concessione della malga denominata comprensorio SANGIATTO sita in Comune di Baceno (VB) con una superficie catastale di ha 322,60 ed una superficie pascolabile netta pari ad ha 144,89 (dato rilevato mediante GIS - Geographic Information System) e dotata dei seguenti fabbricati, impianti ed attrezzature:

- Compensorio Alpe Sangiatto
Foglio n. 14 particella n. 29 (stalla/mungitura, porcilaia, casera per lavorazione latte e dormitorio) Alpe Sangiatto (*in fase di denuncia al Catasto Fabbricati*)
Foglio n. 19 particella n. 33 (stalla, stalla/mungitura, casera per lavorazione latte e dormitorio, deposito) Alpe Fontane (*in fase di denuncia al Catasto Fabbricati*)

In applicazione delle disposizioni del Regolamento comunale per la disciplina degli usi civici, Art. 9 della Legge regionale n.29/2009 e s.m.i. vigente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 03/03/2022 ed in esecuzione della Deliberazione di Consiglio Comunale avente per oggetto "Concessione degli alpeggi comunali, comprensori dell'Alpe Forno e Alpe Sangiatto, per il periodo 2022-2027 (6 anni) - Concessione amministrativa per svincolo temporaneo vincolo di uso civico, ai sensi della L.R. n.29/2009 e s.m.i. e Regolamento regionale, D.P.G.R. 27 giugno 2016, n. 8/R." n° 7 del 03/03/2022, presso la sede Comune di Baceno , Via Roma ,56, **il giorno 11/05/2022 alle ore 9** si procederà alla gara ad evidenza pubblica mediante procedura aperta per la concessione per anni 6 (sei) con possibilità di rinnovo di ulteriori 6 anni, previa accettazione, da parte del locatario, delle clausole e condizioni che verranno espresse nella nuova determinazione di svincolo e nel parere obbligatorio e vincolante della Regione (ovvero della Provincia del VCO), secondo i disposti dell'Art. 6 comma 3 lettera a) della L.R. n.29/2009 e s.m.i., del comprensorio d'Alpeggio SANGIATTO nel Comune di Baceno (VB) , come da mappa catastale allegata.

Le aree sono state oggetto di concessione amministrativa per la sospensione temporanea del vincolo di uso civico per un periodo di anni 6 (sei), con Determinazione n° 48 del 22/03/2022.

Durata della concessione

La durata della concessione è stabilita in **anni sei** con inizio dalla data di stipula del contratto, con possibilità di rinnovo di ulteriori 6 anni.

Termine per il ricevimento delle offerte.

Il termine per il ricevimento delle offerte scade il **02/05/2022, alle ore 12**, ed è perentorio.

Le offerte dovranno essere presentate a: *Comune di Baceno, Via Roma, 56 – 28861 - Baceno (VB)*.

SVOLGIMENTO DELLA GARA

Ore 9 del giorno 11 del mese di maggio 2022, in seduta pubblica.

Canone di concessione

Per l'alpeggio di Sangiatto è stato stimato un canone di **€ 4.114,25 annui**

Informazioni

Il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Grossi Flavia – Responsabile del Servizio tecnico e Patrimonio del Comune di Baceno;

Per tutte le informazioni relative alla presente asta pubblica e per ogni altra notizia connessa, è possibile rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale di Baceno - tel. 0324-62018 interno 5 – il martedì e mercoledì dalle ore 8:30 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:30 – e-mail: tecnico@comune.baceno.vb.it;

Il Responsabile del Servizio

Grossi Dott.ssa Flavia

(F.to digitalmente ai sensi del D.Lgs.n.82/2005 e s.m.i.)